

Aprobat,
Direcția Investiții Achiziții și Logistică
Director
Gabriel CHIVĂRAN



CAIET DE SARCINI

În vederea elaborării expertizei tehnice pentru ascensoarele de transport persoane de la sediul Ministerului Mediului

I. CONDITII GENERALE

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie realizarea expertizei tehnice care să determine starea tehnică a ascensoarelor de transport persoane de la sediul Ministerului Mediului, Bd. Libertății, nr. 12, în vederea stabilirii necesității și eventual oportunității lucrărilor de intervenție pentru punerea în parametrii de funcționare optima a instalațiilor (lifturilor).

Serviciile prestate vor avea în vedere respectarea prevederilor Ordinului MEC nr. 1404/2010 pentru aprobarea prescripțiilor tehnice PT R2-2010 "Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și mărfuri sau de mărfuri cu comandă interioară".

Expertiza tehnică a ascensoarelor se va efectua de către o persoană juridică autorizată de către ISCIR conform prevederilor art 82 din Ordinului MEC nr. 1404/2010 – anexa 2.

SCOPUL EXPERTIZEI TEHNICE

- creșterea eficienței energetice conform prevederilor reglementate de **Legea 121/2014** cu completările și modificările ulterioare, privind eficiența energetică.
- îmbunătățirea siguranței în exploatare a instalațiilor de ascensoare
- asigurarea intervențiilor în caz de situații de urgență
- utilizarea eficientă a energiei electrice
- reducerea costurilor de exploatare și mentenanță prin reducerea cheltuielilor de exploatare / reparații și a consumurilor de energie electrică
- eficientizarea întregii activități prin reducerea cheltuielilor de exploatare;
- reducerea impactului nefavorabil asupra mediului (respectiv diminuarea efectului încălzirii globale, utilizare motoare de eficiență ridicată și grad mic de poluare);
- reducerea impactului asupra sănătății oamenilor.

Expertiza tehnică are drept scop principal fundamentarea deciziilor tehnico-economice, luând în considerare implicațiile asupra activității proprii ca și cele asupra ansamblului general al

imobilului Palatul Parlamentului, în vederea minimalizării cheltuielilor totale ce privesc instalațiile de ascensoare. În acest sens, persoana juridică ce va realiza expertiza tehnică va face recomandări privind eventualele reparații, reparații capitale sau înlocuirea lifturilor existente.

Adițional, vor fi analizate durata de funcționare probabilă, modalitățile de întreținere, inclusiv perioade de garanție, service, reparații capitale, ș.a.m.d..

II. SITUATIA EXISTENTA

Transportul pe verticală pentru persoane și marfă este asigurat prin intermediul a 4 ascensoare, al căror deținător este Ministerul Mediului, repartizate în imobilul din Bd. Libertății, nr 12, conform tabelului de mai jos :

Nr. crt.	Denumirea Instalatiei Ascensor	Parametri	Tip actionare ascensor	Nr.Fabr. /AnFabr.	Cartea instalatiei I.S.C.I.R.
1	EMAC	6pers/9st.	ELECTRIC	601B/2006	B20836
2	EMAC	6pers/9st.	ELECTRIC	601B/2006	B20836
3	EMAC	10pers/9st.	ELECTRIC	601A/2006	B20835
4	EMAC	10pers/9st.	ELECTRIC	601A/2006	B20835

III CONTINUTUL EXPERTIZEI TEHNICE

Datorită uzurii fizice și morale a echipamentelor, funcționarea ascensoarelor din cadrul imobilului nu mai prezintă siguranță deplină în funcționare, având de asemenea o fiabilitate scăzută și un consum de energie foarte mare.

Având în vedere starea instalației existente, va fi întocmită o expertiză tehnică, care să conțină :

1. Verificarea situației existente conform Ordinului MEC 1404/2010 – anexa 2;
2. Soluția de reparare / înlocuire componente (dacă este cazul);
3. Soluția tehnică privind re tehnologizarea instalațiilor de ascensoare (dacă este cazul);
4. Soluția de înlocuire a unor ascensoare cu altele noi (dacă este cazul).

Expertiza tehnică va analiza pentru instalațiile de ascensoare din cadrul Imobilului Ministerul Mediului următoarele aspecte :

1. Cadrul general de amplasament;
2. Diagnoza cu evidențierea deficiențelor și degradărilor;
3. Oportunitatea executării de intervenții;
4. Soluțiile tehnice și tehnologiile ce urmează a fi adoptate în vederea înlăturării deficiențelor, inclusiv tehnologii sau instrucțiuni pentru reparare, înlocuire, demolare, dacă e cazul;
5. Reglementările din legislația națională, U.E., cu privire la temă.

Expertiza tehnică va fi întocmită cu respectarea prevederilor Ordinului MEC nr. 1404/2010 – anexa 2. și cu precădere cele stipulate la art. 85, 90 și 91.

VI ALTE CERINȚE

În vederea întocmirii ofertelor, ofertanții vor fi invitați la sediul beneficiarului pentru vizionarea amplasamentului ascensoarelor precum și pentru consultarea, la cerere, a documentației tehnice, inclusiv a cărții tehnice ale instalațiilor. La elaborarea ofertei prestatorul va lua în calcul studiile, măsurătorile și oricare alte determinări pe care le consideră necesare pentru execuția serviciului și le va evidenția atât în prezentarea tehnică cât și în partea economică.

Expertiza tehnică va fi predată achizitorului în termen de 15 zile lucrătoare de la încheierea contractului.

Criteriul de selecție a ofertelor este „ **prețul cel mai scăzut** “

Propunerea financiară va conține toate taxele plătite și plătibile pentru îndeplinirea obiectului achiziției.

V NORMATIVE ȘI STANDARDE APLICABILE

Acte normative cu caracter general

- Legea 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, cu modificările și completările ulterioare
- Ordin M.E.C. 1404/2010 – Anexa 2

Direcția Investiții Achiziții și Logistică
Șef Serviciu Logistică și PSI
Mihaela CLAPAN

Întocmit
Consilier Logistică și PSI
Vasile PARASCHIV

