

**ROMANIA**  
**JUDETUL CARAS-SEVERIN**  
**COMUNA RACASDIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism „**Parc Eolian Potoc 3**”, proiect nr.249/19 P 3 - **extravilanul comunelor Racasdia, Berliste, Ciuchici, Naidas si Vrani, județul Caraș - Severin, beneficiar: Topwind Energy S.R.L.**”, și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Consiliul local al comunei **Racasdia** județul **Caraș - Severin** , în ședința ordinară,  
Având în vedere:

-referatul de aprobare al viceprimarului comunei primarul comunei Racasdia, cu privire la aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „**Parc Eolian Potoc 3**”, **extravilanul comunelor Racasdia, Berliste, Ciuchici, Naidas si Vrani, județul Caraș - Severin, beneficiar: Topwind Energy S.R.L.**” înregistrat sub nr.706/19.04.2023,

-Raportul întocmit de responsabilul cu activitatea de urbanism din cadrul Primăriei comunei Racasdia, înregistrat sub nr.705/19.04.2023,

-Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local,

-Avizul Comisiei de Specialitate Nr. **2 din 13.01.2023** din cadrul Consiliului Județean **Caraș-Severin** precum și avizele solicitate prin **Certificatul de urbanism nr.297/07.12.2020, emis de Consiliul Județean Caras-Severin,**

-In conformitate cu Hotararea Consiliului Local nr. 48 din 17.12.2020, adoptata pentru insusirea prevederilor Ordinului 2701/2010 privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, atât de către autoritatea publică, cât și de către investitor și parcurgerea etapelor prevăzute în cuprinsul acestuia

-În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (1), art. 27<sup>1</sup> lit.,c", art. 56 alin.(6 și 7) și art. 68 - Anexa nr.1, punctul 11, capitolul B - Plan Urbanistic Zonal și regulamentul local aferent acestuia, din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul republicată și actualizată;

- In conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1 .** Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism „**Parc Eolian Potoc 3**”, proiect nr.249/19 P 3 -**extravilanul comunelor Racasdia, Berliste,Ciuchici, Naidas si Vrani, județul Caraș - Severin, investitor Topwind Energy S.R.L.**” conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile regulamentului local de urbanism aferent P.U.Z.

**Art.3.** Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării.

**Art.4 .** Raportul informării și consultării publicului prin care a fost îndeplinită procedura prevăzută în Hotărârea Consiliului Local nr.48 din 17.12.2020, privind aprobarea

"Regulamentului de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului", face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Responsabilitatea privind exactitatea datelor, veridicitatea înscrisurilor, calitatea și conținutul documentației de urbanism, în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparțin specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației de urbanism.

**Art.6.** Cu ducere la îndeplinire se însărcinează responsabilul cu activitatea de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Comunei Racasdia, județul Caras-Severin.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Caras-Severin, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- Primarului Comunei Racasdia;
- Responsabilului cu activitatea de urbanism
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caras-Severin;

Racasdia la 25.04. 2023

Nr. 22.

Presedinte de sedinta,  
Penta Ion



Contrasemnat secretar general,  
Opritescu Elena

Prezența hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 2 voturi impotriva, din numărul total de 11 consilieri, prezenți 9.